

Harris County Community Services Department
ANNUAL ACTION PLAN AMENDMENTS
PUBLIC NOTICE

July 17, 2020

The U. S. Department of Housing and Urban Development (HUD) requires that Harris County develop a 3- to 5-year strategy document which states the community development and housing needs of the jurisdiction and annually submits, in a single application for funding, its request for Community Development Block Grant (CDBG), Emergency Solutions Grants (ESG) and HOME Investment Partnerships (HOME) Program funds. Other funding addressed includes the Neighborhood Stabilization Program (NSP) I and III, Community Development Block Grant – Disaster Recovery (CDBG-DR), Community Development Block Grant – Coronavirus (CDBG-CV) and Emergency Solutions Grants – Coronavirus (ESG-CV) funds. This strategy document is called the Consolidated Plan, and the single application for funding is called the Annual Action Plan (AAP). When significant changes occur to the Consolidated Plan and subsequent AAPs, Harris County must propose amendments to be reviewed by the public for a 5-day comment period. The Harris County Community Services Department (HCCSD) proposes the following amendments:

PY2020 and PY2019 CDBG Funding:

New Project C2020-0037 The Harris Center for Mental Health and IDD - CCHP Behavioral Health Response Team (COVID-19) (Countywide)- Obligate \$900,000.00 in 2019 CDBG funds. *Project Scope:* The Harris Center for Mental Health and IDD will provide comprehensive behavioral health supports to help 60 unduplicated persons per year who are housed through the Community-wide COVID-19 Housing Program (CCHP) remain stably housed. The behavioral health supports, comprised of a Behavioral Health Engagement Team and a Crisis Support Team, serves clients with the most pressing needs, providing year-round in-home crisis intervention and support. Total project funding will be \$900,000.00.

PY2019 and PY2018 HOME Funding:

Project C2018-0040/D2017-013 Tejano Center for Community Concerns, Inc. – Sunrise Lofts (Formerly Sunrise Orchard Apartments) (Precinct 1) - Obligate \$1,505,660.97 in 2018 HOME funds, Obligate \$83,638.75 in 2018 HOME CHDO funds and Obligate \$1,838,178 in 2019 HOME funds. *Revised Project Scope:* Tejano Center for Community Concerns, Inc. will construct Sunrise Lofts, a new, 89-unit affordable and permanent supportive housing development with on-site services targeting youth ages 18-24, including those aging out of foster care, who are vulnerable, at high risk of experiencing homelessness or homeless. The proposed project is located at 3103 McKinney, Houston, Texas 77003 in the East of Downtown (EaDo) area. Total project funding, including previously awarded HOME and CDBG-DR amounts, is \$19,812,216.00 comprised of \$4,427,477.72 of HOME funds and \$15,384,739.00 of CDBG-DR funds. Total proposed development cost is \$22,209,599.00.

Public Comment

Comments regarding the proposed amendment will be accepted through Thursday, July 23, 2020, at HCCSD's Office, 8410 Lantern Point, Houston, Texas, 77054, phone at (832) 927-4700 or by email sent to plancomments@csd.hctx.net.

Harris County Community Services Department
ANNUAL ACTION PLAN AMENDMENTS
PUBLIC NOTICE

July 17, 2020

El Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos conocido por sus siglas (HUD) requiere que el Condado de Harris desarrolle un documento de estrategia de 3 a 5 años que establezca las necesidades de desarrollo comunitario y vivienda de la jurisdicción y presente anualmente, en una sola solicitud de financiamiento, su solicitud de Fondos de Subvención de Desarrollo Comunitario conocido por sus siglas (CDBG), Subvenciones de Soluciones de Emergencia conocido por sus siglas (ESG) y Fondos Asociaciones de Inversión del Programa conocido como HOME conocido por sus siglas (HOME). Otros fondos abordados incluyen el Programa de Estabilización de Vecindarios conocido por sus sigla(NSP) I y III, Subvención Global de Desarrollo Comunitario - Recuperación ante Desastres conocido por sus siglas (CDBG-DR) y Subvención Global de Desarrollo Comunitario - Fondos Coronavirus (CDBG-CV). Este documento de estrategia se llama Plan Consolidado, y la solicitud única de financiamiento se llama Plan de Acción Anual conocido por sus siglas (AAP). Cuando se producen cambios significativos en el Plan Consolidado y el Plan de Acción Anual posteriores, el Condado de Harris debe proponer enmiendas para que el público las revise y sometan sus comentarios, por un período de 5 días. El Departamento de Servicios Comunitarios del Condado de Harris conocido como (HCCSD) propone las siguientes enmiendas:

Financiamiento de 2020 and 2019 conocido como CDBG:

Nuevo proyecto C2020-0037 The Harris Center for Mental Health and IDD- CCHP Equipo de respuesta de salud conductual conocido por sus siglas (COVID-19)(Precinto 1)- Obliga \$900,000 en fondos CDBG 2019. Alcance del proyecto: El Centro Harris para la salud Mental y el Programa IDD proporcionarán apoyos integrales de salud del comportamiento para ayudar a 60 personas no duplicadas por año que se alojan a través de Programa de Vivienda COVID-19 conocido como (CCHP) en toda la comunidad a permanecer estable. Los apoyos de salud del comportamiento, compuestos por su equipo de Compromiso de Salud del Comportamiento y un Equipo de Apoyo en crisis, atiende a los clientes con necesidades más apremiantes, brindando intervención y apoyo en crisis en el hogar durante todo el año. El financiamiento total del proyecto, incluidas las cantidades otorgadas previamente, será de \$900,000.

Financiamiento de 2019 and 2018 HOME:

Proyecto C2018-0040/D2017-013 Tejano Center for Community Concerns, Inc. – Sunrise Lofts (Formerly Sunrise Orchard Apartments) (Precinto 1) - Obliga \$1,505,660.97 en fondos HOME 2018, Obliga \$83,638.75 en fondos conocido por sus siglas HOME CHDO 2018 and Obliga \$1,838,178 en fondos conocido por sus siglas HOME 2019. *Alcance Revisado: El Centro Tejano para Asuntos Comunitarios, Inc. construirá Sunrise Lofts, un nuevo Desarrollo de viviendas de apoyo asequible y permanente de 89 unidades con servicios en el lugar dirigidos a jóvenes de 18 a 24 años de edad, incluidos aquellos que se encuentran fuera del hogar y que son vulnerables, en alto riesgo al experimentar la falta de Vivienda o personas sin hogar. El Proyecto propuesto está ubicado en 3103 McKinney, Houston, Texas 77003 en el Este del Centro (conocido como) (EaDo).* El Financiamiento total del proyecto, incluidos los montos de

programa conocido como HOME y por sus siglas CDBG-DR previamente otorgados es de \$19,812,216.00 compuesto por \$4,427,477.72 de los fondos de programa conocido como HOME y \$15,384,739.00 de los fondos de conocido por sus siglas CDBG-DR. El costo total de Desarrollo propuesto es \$22,209,599.00.

Comentario Público

Los comentarios de los Ciudadanos con respecto a la enmienda propuesta se aceptarán hasta el jueves 23 del 2020, en la oficina de conocido como HCCSD, 8410 Lantern Point, Houston, Texas, 77054, (832) 927-4700 o plancomments@csd.hctx.net.